

Số: 795/TB-THADS

Tứ Kỳ, ngày 14 tháng 12 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 01/2016/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHA ngày 26 tháng 4 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 30 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tứ Kỳ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 401/BCV-HN/CT ngày 06 tháng 12 năm 2018 của Công ty CP Tư vấn & Thẩm định giá doanh nghiệp.

**Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tứ Kỳ**

Địa chỉ: thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương.

Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**I. Tên tài sản bán đấu giá:**

1. Thửa đất số 62, tờ bản đồ số 11, diện tích 704m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn 300m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 276m<sup>2</sup>. đất nuôi trồng thủy sản 128m<sup>2</sup>.

2. Tài sản gắn liền với đất:

a. Công trình nhà 01 tầng mái fibro xi măng:

- Tổng diện tích 48m<sup>2</sup>

- Kết cấu chính:

+ Móng: Xây gạch chi

+ Tường bao: Xây gạch chỉ dày 110mm chịu lực, trát vữa lăn sơn hoàn thiện

+ Nền: Lát gạch ceramic

+ Ốp trần tường trang trí

+ Mái: Fibro xi măng, trần nhựa

+ Hệ thống cửa: Cửa nhôm ô kính

+ Hệ thống điện: Điện làm chìm

Hiện trạng: Nhà được xây dựng và đưa vào sử dụng từ năm 2007 hiện đã xuống cấp.

b. Tường rào:

- Tường rào có diện tích 106m<sup>2</sup> xây gạch ba banh dày 110mm, móng gạch có bố trụ, trát vữa xi măng.

**Giá khởi điểm bán đấu giá: 416.826.000 đồng**

Bằng chữ: (Bốn trăm mười sáu triệu tám trăm hai mươi sáu nghìn đồng)

## **II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Tổ chức bán đấu giá có đủ tư cách pháp lý theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Tổ chức bán đấu giá có trụ sở hoặc chi nhánh, văn phòng đại diện tại tỉnh Hải Dương.

- Tổ chức bán đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản.

- Có phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả.

## **III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:**

- Thời gian nhận hồ sơ trực tiếp: Từ 14 giờ 00 phút ngày 14/12/2018 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 19/7/2018 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tứ Kỳ thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh nắm được, tham gia để hoạt động bán đấu giá tài sản đảm bảo công khai, minh bạch./.

### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Tuấn Vũ**